

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 10 Juillet 2018

- 1 -
13:14:10
CC3

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)

119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 10/07/2018

Jo	Ini	Date	40100000 FACTURES A PAYER	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				2355.43	2355.43
03	CC3	08/01/2016	Vi.0033923 EDF BP 180 EDF 11/12/15 329 KWH * CPT 450 EDF ENTREPRISES	VI-	0000	66.82		2288.61
03	CC3	08/01/2016	Vi.0033924 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL S. ENTRETIEN 12/2015 UNIVERSEL SERVICE	VI-	0000	701.47		1587.14
03	CC3	08/01/2016	Vi.0033925 PROFIL BATIMENT PROFILBAT INT 30/10/13 DEGORGEMENT PROFIL BATIMENT	VI-	0000	312.44		1274.70
02	CC3	12/01/2016	UNIVERSEL SERVICE INT 21/12/15 ENLEVEMENT DECHETTERIE F16010005 UNIVERSEL SERVICE	FA-	0000		168.00	1442.70
02	RAF	25/01/2016	GESTION COURANTE 01/2016 NOVELLI CITYA PECORARI	FA-	0000		118.99	1561.69
03	RAF	25/01/2016	Vi.0035011 CITYA PECORARI GESTION COURANTE 01/2016 NOVELLI CITYA PECORARI	VI-	0000	118.99		1442.70
02	CC3	29/01/2016	KONE 1T16 KONE S.A	FA-	0000		575.08	2017.78
02	CC3	31/01/2016	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 01/2016 UNIVERSEL SERVICE	FA-	0000		701.47	2719.25
03	CC3	02/02/2016	Vi.0035441 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL SERVICE INT 21/12/15 UNIVERSEL SERVICE	VI-	0000	168.00		2551.25
02	CC3	04/02/2016	CITYA ASSURANCES 2016 CITYA ASSURANCES	FA-	0000		1887.52	4438.77
02	CC3	08/02/2016	ECLAIRAGE ESCALIER TEE PEDKOTO	FA-	0000		152.08	4590.85
02	CC3	13/02/2016	EDF 13/02/16 140 KWH CPT.965 EDF ENTREPRISES	FA-	0000		16.65	4607.50
02	CC3	13/02/2016	EDF 13/02/16 -684 KWH C.450 EDF ENTREPRISES	FA-	0000		-78.25	4529.25
02	CC3	21/02/2016	KONE 2T16 KONE S.A	FA-	0000		575.08	5104.33
02	RAF	22/02/2016	GESTION COURANTE 02/2016 CITYA PECORARI	FA-	0000		117.67	5222.00
03	RAF	23/02/2016	Vi.0036468 CITYA PECORARI GESTION COURANTE 02/2016 CITYA PECORARI	VI-	0000	117.67		5104.33
02	CC3	28/02/2016	EDF 13/02/16 -684 KWH C.450 EDF ENTREPRISES	FA-	0000	-78.25		5182.58
02	CC3	29/02/2016	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 02/2016 UNIVERSEL SERVICE	FA-	0000		763.55	5946.13
03	CC3	02/03/2016	Vi.0037061 KONE S.A KONE 1T16 KONE S.A	VI-	0000	575.08		5371.05
03	CC3	02/03/2016	Vi.0037062 KONE S.A KONE 2T16 KONE S.A	VI-	0000	575.08		4795.97
03	CC3	02/03/2016	Vi.0037063 CITYA ASSURANCES CITYA ASSURANCES 2016 CITYA ASSURANCES	VI-	0000	1887.52		2908.45
03	CC3	02/03/2016	Vi.0037064 EDF ENTREPRISE EDF 13/02/16 140 KWH CPT.965 EDF ENTREPRISES	VI-	0000	16.65		2891.80
03	CC3	02/03/2016	Vi.0037065 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL S. ENTRETIEN 01/2016 UNIVERSEL SERVICE	VI-	0000	701.47		2190.33
02	RAF	21/03/2016	GESTION COURANTE 03/2016 CITYA PECORARI	FA-	0000		117.67	2308.00
03	RAF	22/03/2016	Vi.0038207 CITYA PECORARI GESTION COURANTE 03/2016 CITYA PECORARI	VI-	0000	117.67		2190.33
02	CC3	22/03/2016	KONE SOLDE 198 CRIMEE ARTOIS KONE S.A	FA-	0000		3528.34	5718.67
02	CC3	22/03/2016	KONE SOLDE 198 CRIMEE ARTOIS KONE S.A	FA-	0000	3528.34		2190.33
03	CC3	22/03/2016	Vi.0038315 KONE S.A KONE SOLDE 198 CRIMEE ARTOIS KONE S.A	VI-	0000	3528.34		1338.01
03	CC3	22/03/2016	Vi.0038316 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL S. ENTRETIEN 02/2016 UNIVERSEL SERVICE	VI-	0000	763.55		2101.56
03	CC3	29/03/2016	Vi.0038690 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL S. ENTRETIEN 03/16 UNIVERSEL SERVICE	VI-	0000	701.47		2803.03
02	CC3	31/03/2016	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 03/16 UNIVERSEL SERVICE	FA-	0000		701.47	2101.56
02	CC3	12/04/2016	EDF 12/04/16 158 KWH CPT.965 EDF ENTREPRISES	FA-	0000		56.50	2045.06
02	CC3	12/04/2016	EDF 12/04/16 214 KWH CPT.965 EDF ENTREPRISES	FA-	0000		51.40	1993.66
02	RAF	22/04/2016	GESTION COURANTE 04/2016 CITYA PECORARI	FA-	0000		118.34	1875.32
03	RAF	22/04/2016	Vi.0040531 CITYA PECORARI GESTION COURANTE 04/2016 CITYA PECORARI	VI-	0000	118.34		1993.66
03	CC3	27/04/2016	Vi.0041016 EDF ENTREPRISE EDF 12/04/16 158 KWH CPT.965 EDF ENTREPRISES	VI-	0000	56.50		2050.16

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 10 Juillet 2018

- 2 -
13:14:14
CC3

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)

119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 10/07/2018

Jo	Ini	Date	40100000 FACTURES A PAYER	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
03	CC3	27/04/2016	Vi.0041017 EDF ENTREPRISE EDF 12/04/16 2 14 KWH CPT.965 EDF ENTREPRISES	VI-	0000	51.40		2101.56
02	CC3	30/04/2016	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 04/2016 UNIVERSEL SERVICE	FA-	0000		701.47	1400.09
03	CC3	10/05/2016	Vi.0041457 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL S . ENTRETIEN 04/2016 UNIVERSEL SERVICE	VI-	0000	701.47		2101.56
02	RAF	20/05/2016	CITYA PECORARI	FA-	0000		117.67	1983.89
02	RAF	20/05/2016	RELANCES ET CONTENTIEUX 05/2016 CITYA PECORARI	FA-	0000		39.60	1944.29
02	CC3	22/05/2016	KONE 3T16 KONE S.A	FA-	0000		575.08	1369.21
03	RAF	24/05/2016	Vi.0042139 CITYA PECORARI CITYA PECORARI	VI-	0000	117.67		1486.88
03	RAF	24/05/2016	Vi.0042139 CITYA PECORARI RELANCES ET C ONTENTIEUX 05/2016 CITYA PECORARI	VI-	0000	39.60		1526.48
02	CC3	31/05/2016	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 05/16 UNIVERSEL S ERVICE	FA-	0000		701.47	825.01
03	CC3	02/06/2016	Vi.0042359 KONE S.A KONE 3T16 KONE S.A	VI-	0000	575.08		1400.09
03	CC3	02/06/2016	Vi.0042360 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL S . ENTRETIEN 05/16 UNIVERSEL SERVICE	VI-	0000	701.47		2101.56
02	CC3	10/06/2016	EDF 10/06/16 127 KWH CPT.965 EDF ENTREPR ISES	FA-	0000		52.05	2049.51
02	CC3	10/06/2016	EDF SGX 10/06/16 172 KWH C.450 EDF ENTRE PRISES	FA-	0000		45.29	2004.22
02	CC3	16/06/2016	SOLDE COMPTE DETTE ET CREANCE SDC ARTOIS SECONDAIRE 9312	FA-	0000		11773.58	9769.36
02	CC3	16/06/2016	SOLDE COMPTE DETTE ET CREANCE SDC ARTOIS SECONDAIRE 9312	FA-			15892.65	25662.01
03	CC3	16/06/2016	Vi.0042787 SDC ARTOIS SECONDAIRE 9312 SO LDE COMPTE DETTE ET CREANCE SDC ARTOIS S ECONDARE 9312	VI-	0000	11773.58		13888.43
02	CC3	16/06/2016	SOLDE COMPTE DETTE ET CREANCE SDC ARTOIS PRINCIPAL 9311	FA-	0000		940.52	14828.95
02	RAF	21/06/2016	GESTION COURANTE 06/2016 CITYA PECORARI	FA-	0000		-50.09	14778.86
02	RAF	21/06/2016	RELANCES ET CONTENTIEUX CITYA PECORARI	FA-	0000		-39.60	14739.26
02	CC0	28/06/2016	ORANGE DU 28/06/2016 0140363086 ORANGE S ERVICE	FA-	0000		62.27	14801.53
02	CC3	30/06/2016	TEE PEIXOTO REMISE EN ETAT PLATINE FA16. 4136 TEE PEIXOTO	FA-	0000		112.20	14913.73
02	CC3	30/06/2016	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 07/16 UNIVERSEL S ERVICE	FA-	0000		701.47	15615.20
02	CC3	30/06/2016	ANNUL PRELEVEMENT 01/06/16 ORANGE ORANGE	FA-	0000		-62.27	15552.93
02	CC3	30/06/2016	ANNUL PRELEVEMENT 01/06/16 ORANGE ORANGE	FA-	0000	-62.27		15615.20
02	CC0	30/06/2016	ORANGE DU 28/06/2016 0140363086 ORANGE S ERVICE	FA-	0000	62.27		15552.93
03	CC3	04/07/2016	Vi.0044068 EDF ENTREPRISE EDF 10/06/16 1 27 KWH CPT.965 EDF ENTREPRISES	VI-	0000	52.05		15500.88
03	CC3	04/07/2016	Vi.0044069 EDF ENTREPRISE EDF SGX 10/06/ 16 172 KWH C.450 EDF ENTREPRISES	VI-	0000	45.29		15455.59
03	CC3	04/07/2016	Vi.0044070 TEE PEIXOTO ECLAIRAGE ESCALIE R TEE PEIXOTO	VI-	0000	152.08		15303.51
03	CC3	04/07/2016	Vi.0044071 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL S . ENTRETIEN 07/16 UNIVERSEL SERVICE	VI-	0000	701.47		14602.04
03	CC3	07/07/2016	Vi.0044265 TEE PEIXOTO TEE PEIXOTO INTER VENTION LOCAL VO TEE PEIXOTO	VI-	0000	117.49		14484.55
02	RAF	22/07/2016	REMBOURSEMENT HONORAIRES CITYA PECORARI	FA-	0000		89.69	14574.24
02	RAF	22/07/2016	REMBOURSEMENT HONORAIRES CITYA PECORARI	FA-	0000	89.69		14484.55
02	RAF	22/07/2016	GESTION COURANTE 07/2016 CITYA PECORARI	FA-	0000		120.35	14604.90
03	RAF	22/07/2016	Vi.0045360 CITYA PECORARI GESTION COURANTE 06/2016 CITYA PECORARI	VI-	0000	-50.09		14654.99
03	RAF	22/07/2016	Vi.0045360 CITYA PECORARI RELANCES ET C ONTENTIEUX CITYA PECORARI	VI-	0000	-39.60		14694.59
03	RAF	22/07/2016	Vi.0045360 CITYA PECORARI REMBOURSEMENT HONORAIRES CITYA PECORARI	VI-	0000	89.69		14604.90

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 10 Juillet 2018

- 3 -
13:14:14
CC3

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)
119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 10/07/2018

Jo	Ini	Date	40100000 FACTURES A PAYER	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
03	RAF	22/07/2016	Vi.0045360 CITYA PECORARI GESTION COURANTE 07/2016 CITYA PECORARI	VI-	0000	120.35		14484.55
04	RAF	22/07/2016	REMBOURSEMENT HONORAIRES CITYA IMMOBILIER PECORARI	OD-	0000		89.69	14574.24
03	CC3	29/07/2016	Vi.0046000 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL S. ENTRETIEN 07/2016 UNIVERSEL SERVICE	VI-	0000	713.40		13860.84
02	CC3	31/07/2016	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 07/2016 UNIVERSEL SERVICE	FA-	0000		713.40	14574.24
02	RAF	23/08/2016	GESTION COURANTE 08/2016 CITYA PECORARI	FA-	0000		117.67	14691.91
03	RAF	23/08/2016	Vi.0047007 CITYA PECORARI GESTION COURANTE 08/2016 CITYA PECORARI	VI-	0000	117.67		14574.24
02	CC3	27/08/2016	EDF 27/08/16 169 KWH CPT.965 EDF ENTREPRISES	FA-	0000		58.10	14632.34
02	CC3	27/08/2016	EDF 27/08/16 229 KWH C.450 EDF ENTREPRISES	FA-	0000		54.16	14686.50
02	CC3	31/08/2016	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 08/2016 UNIVERSEL SERVICE	FA-	0000		713.40	15399.90
02	CC3	01/09/2016	KONE ASC 4T16 KONE S.A	FA-	0000		575.08	15974.98
03	CC3	06/09/2016	Vi.0047305 SDC ARTOIS PRINCIPAL SOLDE COMPTES DETTE ET CREANCE SDC ARTOIS PRINCIPAL 9311	VI-	0000	940.52		15034.46
03	CC3	06/09/2016	Vi.0047306 EDF ENTREPRISE EDF 27/08/16 169 KWH CPT.965 EDF ENTREPRISES	VI-	0000	58.10		14976.36
03	CC3	06/09/2016	Vi.0047307 EDF ENTREPRISE EDF 27/08/16 229 KWH C.450 EDF ENTREPRISES	VI-	0000	54.16		14922.20
03	CC3	19/09/2016	Vi.0047779 KONE S.A KONE ASC 4T16 KONE S.A	VI-	0000	575.08		14347.12
03	CC3	19/09/2016	Vi.0047780 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL S. ENTRETIEN 08/2016 UNIVERSEL SERVICE	VI-	0000	713.40		13633.72
02	RAF	22/09/2016	GESTION COURANTE 09/2016 CITYA PECORARI	FA-	0000		117.00	13750.72
03	RAF	22/09/2016	Vi.0047982 CITYA PECORARI GESTION COURANTE 09/2016 CITYA PECORARI	VI-	0000	117.00		13633.72
02	CC3	30/09/2016	UNIVERSEL SERVICE ENTRETIEN PC 09/16 F1 6091897 UNIVERSEL SERVICE	FA-	0000		713.40	14347.12
03	CC3	05/10/2016	Vi.0048562 TEE PEIXOTO TEE PEIXOTO REMISE EN ETAT PLATINE TEE PEIXOTO	VI-	0000	112.20		14234.92
02	CC3	12/10/2016	EDF 12/10/16 134 KWH C.450 EDF ENTREPRISES	FA-	0000		40.20	14275.12
02	CC3	12/10/2016	EDF 12/10/16 90 KWH CPT.965 EDF ENTREPRISES	FA-	0000		47.90	14323.02
03	CC3	17/10/2016	Vi.0049704 TEE PEIXOTO TEE PEIXOTO REMPLACEMENT AMPOULES TEE PEIXOTO	VI-	0000	222.03		14100.99
03	CC3	17/10/2016	Vi.0049705 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL SERVICE ENTRETIEN PC 09/16 UNIVERSEL SERVICE	VI-	0000	713.40		13387.59
02	RAF	21/10/2016	GESTION COURANTE 10/2016 CITYA PECORARI	FA-	0000		1533.47	14921.06
02	RAF	21/10/2016	GESTION COURANTE CITYA PECORARI	FA-	0000		-1053.00	13868.06
02	RAF	21/10/2016	AG ET CLOTURE 06/2016 CITYA PECORARI	FA-	0000		144.00	14012.06
03	CC3	21/10/2016	Vi.0050212 EDF ENTREPRISE EDF 12/10/16 134 KWH C.450 EDF ENTREPRISES	VI-	0000	40.20		13971.86
03	CC3	21/10/2016	Vi.0050213 EDF ENTREPRISE EDF 12/10/16 90 KWH CPT.965 EDF ENTREPRISES	VI-	0000	47.90		13923.96
03	RAF	24/10/2016	Vi.0050484 CITYA PECORARI GESTION COURANTE 10/2016 CITYA PECORARI	VI-	0000	1533.47		12390.49
03	RAF	24/10/2016	Vi.0050484 CITYA PECORARI GESTION COURANTE CITYA PECORARI	VI-	0000	-1053.00		13443.49
03	RAF	24/10/2016	Vi.0050484 CITYA PECORARI AG ET CLOTURE 06/2016 CITYA PECORARI	VI-	0000	144.00		13299.49
02	CC3	31/10/2016	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 10/2016 UNIVERSEL SERVICE	FA-	0000		713.40	14012.89
03	CC3	31/10/2016	Vi.0050742 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL S. ENTRETIEN 10/2016 UNIVERSEL SERVICE	VI-	0000	713.40		13299.49
02	CC3	16/11/2016	SOLDE COMPTE DETTE ET CREANCE 9311 SDC ARTOIS PRINCIPAL 9311	FA-			-164.55	13134.94

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 10 Juillet 2018

- 4 -
13:14:15
CC3

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)
119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 10/07/2018

Jo	Ini	Date	40100000 FACTURES A PAYER	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
02	RAF	22/11/2016	CITYA PECORARI	FA-	0000		203.96	13338.90
02	RAF	22/11/2016	CITYA PECORARI	FA-	0000		24.50	13363.40
03	RAF	22/11/2016	Vi.0051944 CITYA PECORARI CITYA PECORA	VI-	0000	203.96		13159.44
03	RAF	22/11/2016	RI	VI-	0000	24.50		13134.94
02	CC3	30/11/2016	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 11/2016 UNIVERSEL	FA-	0000		713.40	13848.34
03	CC6	30/11/2016	Vi.0052256 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL S	VI-	0000	713.40		13134.94
02	CC3	10/12/2016	. ENTRETIEN 11/2016 UNIVERSEL SERVICE	FA-	0000		55.79	13190.73
02	CC3	10/12/2016	EDF F. 10/12/16 155 KWH CPT.965 EDF ENTR	FA-	0000		51.22	13241.95
03	RAF	20/12/2016	EPRISES	FA-	0000			13100.78
03	RAF	20/12/2016	EDF SGX F.10/12/16 211 KWH C.450 EDF ENT	VI-	0000	141.17		12680.78
02	RAF	21/12/2016	REPRISES	VI-	0000	420.00		12821.95
02	RAF	21/12/2016	Vi.0052812 CITYA PECORARI HONORAIRE DECE	FA-	0000		141.17	13241.95
04	CC4	31/12/2016	MBRE 2016 CITYA PECORARI	FA-	0000		420.00	13320.20
04	CC4	31/12/2016	Vi.0052812 CITYA PECORARI HONORAIRES DEC	OD-		564.00	78.25	12756.20
02	CC3	31/12/2016	EMBRE 2016 CITYA PECORARI	OD-			180.00	12936.20
02	CC3	31/12/2016	HONORAIRE DECEMBRE 2016 CITYA PECORARI	FA-	0000		713.40	13649.60
02	CC4	31/12/2016	HONORAIRES DECEMBRE 2016 CITYA PECORARI	FA-			1533.40	15183.00
02	CC4	31/12/2016	annulation edf	FA-			836.00	16019.00
02	CC3	01/01/2017	IMMATRICULATION COPROPRIETE + TENU AG	FA-	0000		222.03	16241.03
02	CC3	01/01/2017	IMMATRICULATION COPROPRIETE	FA-				
02	CC3	01/01/2017	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 12/2016 UNIVERSEL	FA-	0000			
02	CC4	31/12/2016	SERVICE	FA-				
02	CC4	31/12/2016	COLLIN TVX 7E ETAGE SUITE DDE COLLIN	FA-				
02	CC4	31/12/2016	COLLINTVX 3E ETAGE SUITE DDE COLLIN	FA-				
02	CC3	01/01/2017	TEE PEIKOTO REMPLACEMENT AMPOULES FA14.	FA-	0000			
02	OVO	15/01/2017	3051 TEE PEIKOTO	FA-			829.00	17070.03
02	RAF	24/01/2017	TAXE BALAYAGE 2016 TRESOR PUBLIC 19E	FA-	0000		537.00	17607.03
03	RAF	24/01/2017	HONORAIRES ALUR 01/2017 CITYA PECORARI	FA-	0000			17070.03
02	CC3	31/01/2017	Vi.0054337 CITYA PECORARI HONORAIRES ALU	VI-	0000	537.00		
02	CC3	31/01/2017	R 01/2017 CITYA PECORARI	FA-	0000		775.32	17845.35
02	CC3	31/01/2017	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 01/17 UNIVERSEL S	FA-			-775.32	17070.03
02	CC3	31/01/2017	ERVICE	FA-			775.32	17845.35
02	CC3	31/01/2017	UNIVERSEL ENTRETIEN 01/2017 UNIVERSEL SE	FA-				
02	CC3	31/01/2017	RVICE	FA-				
02	CC3	09/02/2017	UNIVERSEL ENTRETIEN 01/2017 UNIVERSEL SE	FA-	0000		713.40	18558.75
02	CC3	09/02/2017	SERVICE	FA-			-713.40	17845.35
02	CC3	09/02/2017	UNIVERSEL ENTRETIEN 02/2017 UNIVERSEL SE	FA-			713.40	18558.75
02	CC3	09/02/2017	RVICE	FA-				
02	CC3	09/02/2017	UNIVERSEL ENTRETIEN 02/2017 UNIVERSEL SE	FA-				
02	CC3	14/02/2017	RVICE	FA-				
02	CC3	14/02/2017	EDF F.14/02/17 310 KWH CPT.965 EDF ENTR	FA-	0000		77.68	18636.43
02	CC3	14/02/2017	EPRISES	FA-				
02	CC3	14/02/2017	EDF SGX 14/02/17 330 KWH C.450 EDF ENTRE	FA-	0000		68.24	18704.67
02	CC3	20/02/2017	PRISES	FA-				
02	RAF	21/02/2017	CITYA CONTRAT 2017 CITYA ASSURANCES	FA-	0000		1887.52	20592.19
03	RAF	21/02/2017	HONORAIRES ALUR 02/2017 CITYA PECORARI	FA-	0000		117.00	20709.19
03	RAF	21/02/2017	Vi.0055936 CITYA PECORARI HONORAIRES ALU	VI-	0000	117.00		20592.19
03	CC6	24/02/2017	R 02/2017 CITYA PECORARI	VI-	0000	713.40		19878.79
02	CC3	01/03/2017	Vi.0056792 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL S	VI-				
02	CC3	01/03/2017	. ENTRETIEN 02/2017 UNIVERSEL SERVICE	FA-			713.40	20592.19
02	CC3	01/03/2017	UNIVERSEL ENTRETIEN 03/2017 UNIVERSEL SE	FA-			-713.40	19878.79
03	CC6	10/03/2017	RVICE	FA-				
03	CC6	10/03/2017	Vi.0057306 EDF ENTREPRISE EDF F.14/02/17	VI-	0000	77.68		19801.11
03	CC6	10/03/2017	310 KWH CPT.965 EDF ENTREPRISES	VI-				
03	CC6	10/03/2017	Vi.0057307 EDF ENTREPRISE EDF SGX 14/02/17	VI-	0000	68.24		19732.87
03	CC6	10/03/2017	330 KWH C.450 EDF ENTREPRISES	VI-				
03	CC6	10/03/2017	Vi.0057308 EDF ENTREPRISE EDF F. 10/12/16	VI-	0000	55.79		19677.08
03	CC6	10/03/2017	6 155 KWH CPT.965 EDF ENTREPRISES	VI-				
03	CC6	10/03/2017	Vi.0057309 EDF ENTREPRISE EDF SGX F.10/12/16	VI-	0000	51.22		19625.86
03	CC6	10/03/2017	211 KWH C.450 EDF ENTREPRISES	VI-				

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 10 Juillet 2018

- 5 -
13:14:15
CC3

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)
119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 10/07/2018

Jo	Ini	Date	40100000 FACTURES A PAYER	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
03	CC6	10/03/2017	Vi.0057310 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL S . ENTRETIEN 01/17 UNIVERSEL SERVICE	VI-	0000	775.32		18850.54
03	CC6	10/03/2017	Vi.0057310 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL S . ENTRETIEN 12/2016 UNIVERSEL SERVICE	VI-	0000	713.40		18137.14
02	RAF	20/03/2017	HONORAIRES ALUR 03/2017 CITYA PECORARI	FA-	0000		117.00	18254.14
02	RAF	20/03/2017	HONORAIRES ALUR 03/2017. CITYA PECORARI	FA-	0000		1.40	18255.54
03	RAF	22/03/2017	Vi.0057805 CITYA PECORARI HONORAIRES ALU R 03/2017 CITYA PECORARI	VI-	0000	117.00		18138.54
03	RAF	22/03/2017	Vi.0057805 CITYA PECORARI HONORAIRES ALU R 03/2017. CITYA PECORARI	VI-	0000	1.40		18137.14
02	CC3	01/04/2017	UNIVERSEL ENTRETIEN 04/2017 UNIVERSEL SE RVICE	FA-			713.40	18850.54
02	C15	12/04/2017	EDF F.12/04/2017 179 KWH CPT.965 EDF ENT REPRISES	FA-	0000		59.18	18909.72
02	LCO	12/04/2017	EDF SGX F. 12/04/2017 228KWH C.450 EDF E NTREPRISES	FA-	12rS		53.64	18963.36
02	RAF	23/04/2017	HONORAIRES ALUR 04/2017 CITYA PECORARI	FA-	0000		117.00	19080.36
02	RAF	23/04/2017	HONORAIRES ALUR 04/2017 CITYA PECORARI	FA-	0000		144.00	19224.36
03	RAF	23/04/2017	Vi.0059449 CITYA PECORARI HONORAIRES ALU R 04/2017 CITYA PECORARI	VI-	0000	117.00		19107.36
03	RAF	23/04/2017	Vi.0059449 CITYA PECORARI HONORAIRES ALU R 04/2017 CITYA PECORARI	VI-	0000	144.00		18963.36
02	CC3	01/05/2017	UNIVERSEL ENTRETIEN 05/2017 UNIVERSEL SE RVICE	FA-			713.40	19676.76
02	RAF	19/05/2017	HONORAIRES GESTION COURANTE ALUR 05/2017 CITYA PECORARI	FA-	0000		117.00	19793.76
02	RAF	19/05/2017	HONORAIRES CONTENCIEUX ALUR 05/2017 CITY A PECORARI	FA-	0000		122.50	19916.26
03	RAF	19/05/2017	Vi.0060737 CITYA PECORARI HONORAIRES GES TION COURANTE ALUR 05/2017 CITYA PECORAR I	VI-	0000	117.00		19799.26
03	RAF	19/05/2017	Vi.0060737 CITYA PECORARI HONORAIRES CON TENCIEUX ALUR 05/2017 CITYA PECORARI	VI-	0000	122.50		19676.76
02	CC4	22/05/2017	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 04/2017 UNIVERSEL SERVICE	FA-	0000		713.40	20390.16
03	CC4	23/05/2017	Vi.0060930 CITYA ASSURANCES CITYA CONTRA T 2017 CITYA ASSURANCES	VI-	0000	1887.52		18502.64
03	CC4	23/05/2017	Vi.0060931 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL S . ENTRETIEN 04/2017 UNIVERSEL SERVICE	VI-	0000	713.40		17789.24
03	CC4	31/05/2017	Affectation des avoir TEE PEIKOTO	AV-	0000	-14.23		17803.47
03	CC4	31/05/2017	Affectation des avoir TEE PEIKOTO	AV-	0000	14.23		17789.24
02	C15	31/05/2017	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 05/2017 UNIVERSEL SERVICE	FA-	0000		713.40	18502.64
02	CC3	31/05/2017	UNIVERSEL ENTRETIEN 05/2017 UNIVERSEL SE RVICE	FA-			-713.40	17789.24
03	CC4	31/05/2017	Affectation des avoir UNIVERSEL SERVICE	AV-	0000	-681.05		18470.29
03	CC4	31/05/2017	Affectation des avoir UNIVERSEL SERVICE	AV-	0000	-681.05		19151.34
03	CC4	31/05/2017	Affectation des avoir UNIVERSEL SERVICE	AV-	0000	681.05		18470.29
03	CC4	31/05/2017	Affectation des avoir UNIVERSEL SERVICE	AV-	0000	681.05		17789.24
02	CC3	01/06/2017	UNIVERSEL ENTRETIEN 06/2017 UNIVERSEL SE RVICE	FA-			713.40	18502.64
02	OVO	13/06/2017	EDF 13/06/2017 154KWH CPT.965 EDF ENTREP RISES	FA-	12rT		55.66	18558.30
02	CC4	15/06/2017	EDF SGX F.13/06/17 196 KWH C.450 EDF ENT REPRISES	FA-	0000		49.07	18607.37
02	CC4	15/06/2017	EDF F.13/06/17 154 KWH CPT.965 EDF ENTRE PRISES	FA-	0000		55.66	18663.03
02	LCO	15/06/2017	BENHAMOU - HADDAG BENHAMOU JAKUBOWICZ RA CINEUX D	FA-			97.39	18760.42
02	RAF	20/06/2017	HONORAIRES GESTION COURANTE ALUR 06/2017 CITYA PECORARI	FA-	0000		117.00	18877.42
02	RAF	20/06/2017	HONORAIRES RELANCES-CONTENTX ALUR 06/17 CITYA PECORARI	FA-	0000		143.00	19020.42
03	RAF	20/06/2017	Vi.0062075 CITYA PECORARI HONORAIRES GES TION COURANTE ALUR 06/2017 CITYA PECORAR I	VI-	0000	117.00		18903.42

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 10 Juillet 2018

- 6 -
13:14:15
CC3

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)
119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 10/07/2018

Jo	Ini	Date	40100000 FACTURES A PAYER	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
03	RAF	20/06/2017	Vi.0062075 CITYA PECORARI HONORAIRES RELANCES-CONTENTX ALUR 06/17 CITYA PECORARI	VI-	0000	143.00		18760.42
02	C15	27/06/2017	KONE 1T2017 KONE S.A	FA-	0000		581.41	19341.83
02	C15	27/06/2017	SALUBRIS ENT POMPE 2017 SALUBRIS	FA-	0000		1294.51	20636.34
02	CC6	27/06/2017	Annul. SALUBRIS ENT POMPE 2017 034019 S ALUBRIS	AF-	0000	1294.51		19341.83
03	CC4	30/06/2017	Vi.0063429 KONE S.A KONE 1T2017 KONE S.A	VI-	0000	581.41		18760.42
03	CC4	30/06/2017	Vi.0063430 EDF ENTREPRISE EDF F.12/04/2017 179 KWH CPT.965 EDF ENTREPRISES	VI-	0000	59.18		18701.24
03	CC4	30/06/2017	Vi.0063431 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL S. ENTRETIEN 05/2017 UNIVERSEL SERVICE	VI-	0000	713.40		17987.84
02	CC3	15/07/2017	UNIVERSEL ENTRETIEN 03/2017 UNIVERSEL SERVICE	FA-			-713.40	17274.44
02	CC3	15/07/2017	UNIVERSEL ENTRETIEN 06/2017 UNIVERSEL SERVICE	FA-			-713.40	16561.04
02	CC4	15/07/2017	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 03/2017 UNIVERSEL SERVICE	FA-	0000		713.40	17274.44
02	CC4	15/07/2017	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 06/2017 UNIVERSEL SERVICE	FA-	0000		713.40	17987.84
03	CC4	19/07/2017	Vi.0065198 EDF ENTREPRISE EDF SGX F.13/06/17 196 KWH C.450 EDF ENTREPRISES	VI-	0000	49.07		17938.77
03	CC4	19/07/2017	Vi.0065199 EDF ENTREPRISE EDF F.13/06/17 154 KWH CPT.965 EDF ENTREPRISES	VI-	0000	55.66		17883.11
03	CC4	19/07/2017	Vi.0065200 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL S. ENTRETIEN 03/2017 UNIVERSEL SERVICE	VI-	0000	713.40		17169.71
03	CC4	19/07/2017	Vi.0065200 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL S. ENTRETIEN 06/2017 UNIVERSEL SERVICE	VI-	0000	713.40		16456.31
02	RAF	20/07/2017	HONORAIRES ALUR 07/2017 CITYA PECORARI	FA-	0000		117.00	16573.31
02	RAF	20/07/2017	HONORAIRES ALUR 07/2017 CITYA PECORARI	FA-	0000		-48.50	16524.81
03	RAF	20/07/2017	Vi.0065620 CITYA PECORARI HONORAIRES ALUR 07/2017 CITYA PECORARI	VI-	0000	117.00		16407.81
03	RAF	20/07/2017	Vi.0065620 CITYA PECORARI HONORAIRES ALUR 07/2017 CITYA PECORARI	VI-	0000	-48.50		16456.31
02	CC1	31/07/2017	ENTRETIEN PC 07/2017 UNIVERSEL SERVICE	FA-			718.04	17174.35
03	CC4	11/08/2017	Vi.0065510 EDF ENTREPRISE EDF SGX F. 12/04/2017 228KWH C.450 EDF ENTREPRISES	VI-	12rS	53.64		17120.71
02	OVO	14/08/2017	EDF 13/06/2017 154KWH CPT.965 EDF ENTREPRISES	FA-	12rT	55.66		17065.05
02	RAF	18/08/2017	HONORAIRES ALUR 08/2017 CITYA PECORARI	FA-	1Bgb		227.00	17292.05
02	RAF	18/08/2017	HONORAIRES ALUR 08/2017 CITYA PECORARI	FA-	1Bgb		5.81	17297.86
02	RAF	18/08/2017	HONORAIRES ALUR 08/2017 CITYA PECORARI	FA-	1Bgb		24.00	17321.86
03	RAF	18/08/2017	Vi.0066994 CITYA PECORARI HONORAIRES ALUR 08/2017 CITYA PECORARI	VI-	1Bgb	227.00		17094.86
03	RAF	18/08/2017	Vi.0066994 CITYA PECORARI HONORAIRES ALUR 08/2017 CITYA PECORARI	VI-	1Bgb	5.81		17089.05
03	RAF	18/08/2017	Vi.0066994 CITYA PECORARI HONORAIRES ALUR 08/2017 CITYA PECORARI	VI-	1Bgb	24.00		17065.05
02	CC4	04/09/2017	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 08/2017 UNIVERSEL SERVICE	FA-			718.04	17783.09
02	CC3	05/09/2017	UNIVERSEL ENTRETIEN 09/2017 UNIVERSEL SERVICE	FA-			718.04	18501.13
02	DIA	13/09/2017	EDF DU 29/08/2017 244 KWH EDF ENTREPRISES	FA-			57.88	18559.01
02	DIA	13/09/2017	EDF DU 29/08/2017 192 KWH EDF ENTREPRISES	FA-			57.09	18616.10
03	CC4	17/09/2017	Vi.0067741 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL S. ENTRETIEN 08/2017 UNIVERSEL SERVICE	VI-		718.04		17898.06
02	RAF	20/09/2017	HONORAIRES ALUR 09/2017 CITYA PECORARI	FA-	1Bgc		130.75	18028.81
02	RAF	20/09/2017	HONORAIRES ALUR 09/2017 CITYA PECORARI	FA-	1Bgc		147.76	18176.57
02	RAF	20/09/2017	HONORAIRES ALUR 09/2017 CITYA PECORARI	FA-	1Bgc		24.00	18200.57
03	RAF	20/09/2017	Vi.0067962 CITYA PECORARI HONORAIRES ALUR 09/2017 CITYA PECORARI	VI-	1Bgc	130.75		18069.82
03	RAF	20/09/2017	Vi.0067962 CITYA PECORARI HONORAIRES ALUR 09/2017 CITYA PECORARI	VI-	1Bgc	147.76		17922.06
03	RAF	20/09/2017	Vi.0067962 CITYA PECORARI HONORAIRES ALUR 09/2017 CITYA PECORARI	VI-	1Bgc	24.00		17898.06

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 10 Juillet 2018

- 7 -
13:14:15
CC3

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)
119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 10/07/2018

Jo	Ini	Date	40100000 FACTURES A PAYER	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
04	CC1	30/09/2017	Annulation PRL EDF	OD-	1Bgb		55.66	17953.72
04	CC1	30/09/2017	Annulation PRL EDF	OD-	1Bgb	55.66		17898.06
02	C19	30/09/2017	17091772 UNIVERSEL S. ENTRETIEN 09/2017 UNIVERSEL SERVICE	FA-			718.04	18616.10
02	CC3	30/09/2017	UNIVERSEL ENTRETIEN 09/2017 UNIVERSEL SERVICE	FA-			-718.04	17898.06
03	CC4	06/10/2017	Vi.0068468 BENHAMOU JAKUBOWICZ RACINEUX BENHAMOU - HADDAG BENHAMOU JAKUBOWICZ RACINEUX D	VI-		97.39		17800.67
03	CC4	06/10/2017	Vi.0068469 UNIVERSEL SERVICE 17091772 UNIVERSEL S. ENTRETIEN 09/2017 UNIVERSEL SERVICE	VI-		718.04		17082.63
03	CC1	09/10/2017	Vi.0068791 EDF ENTREPRISE EDF DU 29/08/2017 244 KWH EDF ENTREPRISES	VI-		57.88		17024.75
03	CC1	09/10/2017	Vi.0068792 EDF ENTREPRISE EDF DU 29/08/2017 192 KWH EDF ENTREPRISES	VI-		57.09		16967.66
03	CC1	09/10/2017	Vi.0068793 UNIVERSEL SERVICE ENTRETIEN P C 07/2017 UNIVERSEL SERVICE	VI-		718.04		16249.62
02	RAF	20/10/2017	HONORAIRES ALUR 10/2017 CITYA PECORARI	FA-	1Bgc		130.75	16380.37
03	RAF	24/10/2017	Vi.0069922 CITYA PECORARI HONORAIRES ALUR 10/2017 CITYA PECORARI	VI-	1Bgc	130.75		16249.62
02	CC1	08/11/2017	TAKE DE BALAYAGE 2017 SIP PARIS 19E VILLETTTE	FA-			829.00	17078.62
02	CC4	09/11/2017	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 10/2017 UNIVERSEL SERVICE	FA-			718.04	17796.66
03	CC4	10/11/2017	Vi.0070674 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL S. ENTRETIEN 10/2017 UNIVERSEL SERVICE	VI-		718.04		17078.62
02	RAF	20/11/2017	HONORAIRES ALUR 11/2017 CITYA PECORARI	FA-	1Bgc		130.75	17209.37
02	RAF	20/11/2017	HONORAIRES CONTENTIEUX 11/2017 CITYA PECORARI	FA-	1Bgd		72.00	17281.37
03	RAF	24/11/2017	Vi.0071186 CITYA PECORARI HONORAIRES ALUR 11/2017 CITYA PECORARI	VI-	1Bgc	130.75		17150.62
03	RAF	24/11/2017	Vi.0071186 CITYA PECORARI HONORAIRES CONTENTIEUX 11/2017 CITYA PECORARI	VI-	1Bgd	72.00		17078.62
02	CC4	24/11/2017	ENTRETIEN 01/04/2017 - 31/05/2017 KONE S.A	FA-			387.61	17466.23
03	CC1	27/11/2017	Vi.0071326 KONE S.A ENTRETIEN 01/04/2017 - 31/05/2017 KONE S.A	VI-		387.61		17078.62
02	CC4	12/12/2017	KONE 4 TRIM 2017 KONE S.A	FA-			539.22	17617.84
03	CC4	15/12/2017	Vi.0072059 KONE S.A KONE 4 TRIM 2017 KONE S.A	VI-		539.22		17078.62
02	CC4	15/12/2017	EDF DU 11/10/17 108 KWH EDF ENTREPRISES	FA-			45.16	17123.78
02	CC4	15/12/2017	EDF DU 11/10/17 135 KWH EDF ENTREPRISES	FA-			42.42	17166.20
03	CC4	15/12/2017	Vi.0072060 EDF ENTREPRISE EDF DU 11/10/17 108 KWH EDF ENTREPRISES	VI-		45.16		17121.04
03	CC4	15/12/2017	Vi.0072061 EDF ENTREPRISE EDF DU 11/10/17 135 KWH EDF ENTREPRISES	VI-		42.42		17078.62
02	RAF	20/12/2017	HONORAIRES GESTION ALUR 12/2017 CITYA PECORARI	FA-			319.03	17397.65
02	RAF	20/12/2017	HONORAIRES AG ET CLOTURE ALUR 12/2017 CITYA PECORARI	FA-			73.60	17471.25
02	RAF	20/12/2017	HONORAIRES RELANCES+CONTENTIEUX 12/2017 CITYA PECORARI	FA-			24.00	17495.25
03	RAF	20/12/2017	Vi.0072271 CITYA PECORARI HONORAIRES GESTION ALUR 12/2017 CITYA PECORARI	VI-		319.03		17176.22
03	RAF	20/12/2017	Vi.0072271 CITYA PECORARI HONORAIRES AG ET CLOTURE ALUR 12/2017 CITYA PECORARI	VI-		73.60		17102.62
03	RAF	20/12/2017	Vi.0072271 CITYA PECORARI HONORAIRES RELANCES+CONTENTIEUX 12/2017 CITYA PECORARI	VI-		24.00		17078.62
02	CC3	28/12/2017	SOLDE COMPTE 471 AU 29/12/2017 SDC ARTOIS SECONDAIRE 9312	FA-			778.42	17857.04
02	CC3	28/12/2017	Annul. SOLDE COMPTE 471 AU 29/12/2017 SDC ARTOIS SECONDAIRE 9312	AF-		778.42		17078.62
02	CC3	28/12/2017	SOLDE COMPTE 4710000 28/12/2017/9314 SDC ARTOIS PRINCIPAL 9311	FA-			778.42	17857.04

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 10 Juillet 2018

- 8 -
13:14:15
CC3

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)
119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 10/07/2018

Jo	Ini	Date	40100000 FACTURES A PAYER	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
03	CC1	28/12/2017	Vi.0072609 SDC ARTOIS PRINCIPAL 9311 SOL DE COMPTE 4710000 28/12/2017/9314 SDC ARTOIS PRINCIPAL 9311	VI-		778.42		17078.62
02	CC3	30/12/2017	TECHNIKA INTERV PURGE FACADE FACT 201/07 127 TECHNIKA	FA-			946.00	18024.62
02	CC3	30/12/2017	UNIVERSEL ENTRETIEN 11/2017 UNIVERSEL SERVICE	FA-			764.48	18789.10
02	CC3	31/12/2017	TP TAKE FONCIERES 2017 SIP PARIS 19E VILLETTTE	FA-			12.00	18801.10
04	CC3	31/12/2017	REGUL REGLT TP TP FONCIERE 2017 SIP PARIS 19E VILLETTTE	OD-		12.00		18789.10
02	CC3	31/12/2017	EDF 13/12/2017 188 KWH EDF ENTREPRISES	FA-			57.10	18846.20
02	CC3	31/12/2017	PEIXOTO ANNUL FACT 14.3051 TEE PEIXOTO	FA-			-222.03	18624.17
02	CC3	31/12/2017	TECHNIKA ACPTTE TRAVAUX PURGE FACT 24/11/2017 TECHNIKA	FA-			1135.20	19759.37
02	CC3	31/12/2017	TECHNIKA SOLDE TRAVAUX PURGE FACADE TECHNIKA	FA-			1702.80	21462.17
04	CC3	31/12/2017	REGULARISATION VIRT 09/2014 CITYA PECORARI-COMPENSAT.(GERA	OD-			135.19	21597.36
02	CC3	31/12/2017	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 12/2017 FACT 121 22362 UNIVERSEL SERVICE	FA-			718.04	22315.40
02	CC3	31/12/2017	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 11/2017 FACT 171 12164 UNIVERSEL SERVICE	FA-			764.48	23079.88
02	CC3	31/12/2017	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 11/2017 UNIVERSEL SERVICE	FA-			-764.48	22315.40
02	CC3	02/01/2018	EDF RELEVÉ DU 13/12/2017 239 KWH EDF ENTREPRISES	FA-			57.58	22372.98
02	CC1	15/01/2018	TAKE DE BALAYAGE 2017 SIP PARIS 19E VILLETTTE	FA-		829.00		21543.98
02	RAF	19/01/2018	HONORAIRES AG & CLOTURE ALUR 01/2018 CITYA PECORARI	FA-			0.70	21544.68
02	RAF	19/01/2018	HONORAIRES GESTION 01/2018 CITYA PECORARI	FA-			146.44	21691.12
03	RAF	20/01/2018	Vi.0074404 CITYA PECORARI HONORAIRES AG & CLOTURE ALUR 01/2018 CITYA PECORARI	VI-		0.70		21690.42
03	RAF	20/01/2018	Vi.0074404 CITYA PECORARI HONORAIRES GESTION 01/2018 CITYA PECORARI	VI-		146.44		21543.98
03	CC1	26/01/2018	Vi.0075538 TECHNIKA TECHNIKA INTERV PURGE FACADE TECHNIKA	VI-		946.00		20597.98
03	CC1	26/01/2018	Vi.0075539 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL S. ENTRETIEN 12/2017 UNIVERSEL SERVICE	VI-		718.04		19879.94
02	CC3	31/01/2018	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 01/2018 FACT 180 10092 UNIVERSEL SERVICE	FA-			718.07	20598.01
03	CC1	02/02/2018	Vi.0075934 TECHNIKA TECHNIKA ACPTTE TRAVAUX PURGE TECHNIKA	VI-		1135.20		19462.81
03	CC1	02/02/2018	Vi.0075935 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL S. ENTRETIEN 01/2018 UNIVERSEL SERVICE	VI-		718.07		18744.74
03	CC1	02/02/2018	Vi.0075935 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL S. ENTRETIEN 11/2017 UNIVERSEL SERVICE	VI-		764.48		17980.26
02	RAF	20/02/2018	HONORAIRES GESTION ALUR 02/2018 CITYA PECORARI	FA-			146.44	18126.70
02	RAF	20/02/2018	HONORAIRES AG ET CLOTURE ALUR 02/2018 CITYA PECORARI	FA-			11.36	18138.06
02	RAF	20/02/2018	HONORAIRES REL. CONTENT. ALUR 02/2018 CITYA PECORARI	FA-			48.00	18186.06
03	RAF	23/02/2018	Vi.0076969 CITYA PECORARI HONORAIRES GESTION ALUR 02/2018 CITYA PECORARI	VI-		146.44		18039.62
03	RAF	23/02/2018	Vi.0076969 CITYA PECORARI HONORAIRES AG ET CLOTURE ALUR 02/2018 CITYA PECORARI	VI-		11.36		18028.26
03	RAF	23/02/2018	Vi.0076969 CITYA PECORARI HONORAIRES REL. CONTENT. ALUR 02/2018 CITYA PECORARI	VI-		48.00		17980.26
03	CC1	26/02/2018	Vi.0077089 EDF ENTREPRISES EDF 13/12/2017 188 KWH EDF ENTREPRISES	VI-		57.10		17923.16
02	CC3	02/03/2018	REGUL VIREMENT 09/2014 CITYA PECORARI-COMPENSAT.(GERA	FA-			135.19	18058.35
02	CC3	02/03/2018	REGUL VIREMENT 09/2014 CITYA PECORARI-COMPENSAT.(GERA	FA-		135.19		17923.16

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 10 Juillet 2018

- 9 -
13:14:15
CC3

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)
119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 10/07/2018

Jo	Ini	Date	40100000 FACTURES A PAYER	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
02	CC3	05/03/2018	FACTURE VIRT REJETE EDF ENTREPRISES	FA-			57.10	17980.26
02	CC3	05/03/2018	FACTURE VIRT REJETE EDF ENTREPRISES	FA-		57.10		17923.16
04	CC3	05/03/2018	VIREMENT EDF REJETE EDF ENTREPRISES	OD-			57.10	17980.26
03	CC2	08/03/2018	Vi.0077302 CITYA PECORARI-COMPENSAT. (GER REGUL VIREMENT 09/2014 CITYA PECORARI-C OMPENSAT. (GERA	VI-		135.19		17845.07
02	CC3	08/03/2018	EDF RELEVÉ DU 24/02/2018 222 KWH EDF ENT REPRISES	FA-			63.84	17908.91
02	CC3	08/03/2018	EDF RELEVÉ DU 24/02/2018 282 KWH EDF EN TREPRISES	FA-			65.65	17974.56
03	CC2	08/03/2018	Vi.0077303 EDF ENTREPRISES FACTURE VIRT REJETE EDF ENTREPRISES	VI-		57.10		17917.46
03	CC2	08/03/2018	Vi.0077303 EDF ENTREPRISES EDF RELEVÉ DU 24/02/2018 222 KWH EDF ENTREPRISES	VI-		63.84		17853.62
03	CC2	08/03/2018	Vi.0077303 EDF ENTREPRISES EDF RELEVÉ DU 24/02/2018 282 KWH EDF ENTREPRISES	VI-		65.65		17787.97
02	CC3	12/03/2018	UNIVERSEL ENTRETIEN 02/2018 UNIVERSEL SE RVICE	FA-			718.04	18506.01
02	CC3	19/03/2018	KONE ENTRETIEN 2 TRIM 2018 FACT 4703482 O KONE S.A	FA-			545.96	19051.97
02	RAF	20/03/2018	HONORAIRES GESTION ALUR 03/2018 CITYA PE CORARI	FA-			146.44	19198.41
02	RAF	20/03/2018	HONORAIRES AG ET CLOTURES ALUR 03/2018 C ITYA PECORARI	FA-			0.75	19199.16
02	CC3	21/03/2018	FILHET ANNEE 2018 CITYA ASSURANCES	FA-			1946.10	21145.26
03	CC3	21/03/2018	Vi.0078119 CITYA ASSURANCES FILHET ANNEE 2018 CITYA ASSURANCES	VI-		1946.10		19199.16
03	RAF	22/03/2018	Vi.0078180 CITYA PECORARI HONORAIRES GES TION ALUR 03/2018 CITYA PECORARI	VI-		146.44		19052.72
03	RAF	22/03/2018	Vi.0078180 CITYA PECORARI HONORAIRES AG ET CLOTURES ALUR 03/2018 CITYA PECORARI	VI-		0.75		19051.97
03	CC1	23/03/2018	Vi.0078625 KONE S.A KONE ENTRETIEN 2 TRI M 2018 KONE S.A	VI-		545.96		18506.01
03	CC1	23/03/2018	Vi.0078626 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL E NTRETIEN 02/2018 UNIVERSEL SERVICE	VI-		718.04		17787.97
02	CC3	17/04/2018	UNIVERSEL ENTRETIEN 03/2018 UNIVERSEL SE RVICE	FA-			718.04	18506.01
03	CC3	18/04/2018	Vi.0079831 EDF ENTREPRISES EDF RELEVÉ DU 13/12/2017 239 KWH EDF ENTREPRISES	VI-		57.58		18448.43
03	CC3	18/04/2018	Vi.0079832 TECHNIKA TECHNIKA SOLDE TRAVAUX PURGE FACADE TECHNIKA	VI-		1702.80		16745.63
03	CC3	18/04/2018	Vi.0079833 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL E NTRETIEN 03/2018 UNIVERSEL SERVICE	VI-		718.04		16027.59
02	RAF	20/04/2018	HONORAIRES GESTION ALUR 04/2018 CITYA PE CORARI	FA-			146.44	16174.03
02	RAF	20/04/2018	HONORAIRES AG ET CLOTURES 04/2018 CITYA PECORARI	FA-			722.25	16896.28
02	RAF	20/04/2018	HONORAIRES RELANCES/CONTENTIEUX 04/2018 CITYA PECORARI	FA-			72.00	16968.28
03	RAF	24/04/2018	Vi.0080133 CITYA PECORARI HONORAIRES GES TION ALUR 04/2018 CITYA PECORARI	VI-		146.44		16821.84
03	RAF	24/04/2018	Vi.0080133 CITYA PECORARI HONORAIRES AG ET CLOTURES 04/2018 CITYA PECORARI	VI-		722.25		16099.59
03	RAF	24/04/2018	Vi.0080133 CITYA PECORARI HONORAIRES REL ANCES/CONTENTIEUX 04/2018 CITYA PECORARI	VI-		72.00		16027.59
02	CC3	26/04/2018	EDF RELEVÉ DU 12/04/2018 148 KWH EDF EN TREPRISES	FA-			53.11	16080.70
02	CC3	26/04/2018	EDF RELEVÉ DU 12/04/2018 KWH EDF ENTREP RISES	FA-			93.35	16174.05
03	CC1	27/04/2018	Vi.0080613 EDF ENTREPRISES EDF RELEVÉ DU 12/04/2018 148 KWH EDF ENTREPRISES	VI-		53.11		16120.94
03	CC1	27/04/2018	Vi.0080614 EDF ENTREPRISES EDF RELEVÉ DU 12/04/2018 KWH EDF ENTREPRISES	VI-		93.35		16027.59
02	CC3	14/05/2018	UNIVERSEL ENTRETIEN 04/2018 UNIVERSEL SE RVICE	FA-			718.04	16745.63
03	CC1	17/05/2018	Vi.0081719 UNIVERSEL SERVICE UNIVERSEL E NTRETIEN 04/2018 UNIVERSEL SERVICE	VI-		718.04		16027.59

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 10 Juillet 2018

- 10 -
13:14:16
CC3

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)
119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 10/07/2018

Jo	Ini	Date	40100000 FACTURES A PAYER	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
02	RAF	18/05/2018	HONORAIRES GESTION ALUR 05/2018 CITYA PE CORARI	FA-			146.44	16174.03
02	RAF	18/05/2018	HONORAIRES AG ET CLOTURES ALUR 05/2018 C ITYA PECORARI	FA-			-405.21	15768.82
02	RAF	18/05/2018	HONORAIRES RELANCES CONT. ALUR 05/2018 C ITYA PECORARI	FA-			24.00	15792.82
02	CC3	31/05/2018	KONE ENTRETIEN 06/2017 FACT 45896456 KO NE S.A	FA-			179.74	15972.56
02	CC3	31/05/2018	KONE ENTRETIEN 3 TRIM 2017 FACT 46896457 KONE S.A	FA-			539.22	16511.78
02	CC3	12/06/2018	KONE ENTRETIEN 3 TRIM 2018 KONE S.A	FA-			545.96	17057.74
02	CC3	12/06/2018	ABSA DEGORT CANALISATION 04/2018 ABSA CH RISTAL	FA-			376.20	17433.94
02	RAF	20/06/2018	HONORAIRES GESTION ALUR 06/2018 CITYA PE CORARI	FA-			146.44	17580.38
02	RAF	20/06/2018	HONORAIRES AG CLOTURE ALUR 06/2018 CITYA PECORARI	FA-			-716.25	16864.13
			Total FACTURES A PAYER			68701.18	85565.31	16864.13

Jo	Ini	Date	40110000 HONORAIRES DE GESTION	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				0.00	0.00
08	RAF	22/01/2016	Honoraires Janvier 2016	H-			117.00	117.00
02	RAF	25/01/2016	GESTION COURANTE 01/2016 NOVELLI CITY A PECORARI	FA-		117.00		0.00
08	RAF	17/02/2016	Honoraires Fevrier 2016	H-			117.00	117.00
02	RAF	22/02/2016	GESTION COURANTE 02/2016 CITYA PECORA RI	FA-		117.00		0.00
02	RAF	21/03/2016	GESTION COURANTE 03/2016 CITYA PECORA RI	FA-		117.00		117.00
08	RAF	21/03/2016	Honoraires Mars 2016	H-			117.00	0.00
08	RAF	21/04/2016	Honoraires Avril 2016	H-			117.00	117.00
02	RAF	22/04/2016	GESTION COURANTE 04/2016 CITYA PECORA RI	FA-		117.00		0.00
02	RAF	20/05/2016	CITYA PECORARI	FA-		117.00		117.00
08	RAF	20/05/2016	Honoraires Mai 2016	H-			117.00	0.00
04	CC3	15/06/2016	COMPLEMENT HONO 2014	OD-			14.04	14.04
04	CC3	15/06/2016	CITYA TROP PRIS HONO 2015	OD-		181.80		167.76
08	RAF	20/06/2016	Honoraires Juin 2016	H-			117.00	50.76
02	RAF	21/06/2016	GESTION COURANTE 06/2016 CITYA PECORA RI	FA-		-50.76		0.00
08	RAF	20/07/2016	Honoraires Juillet 2016	H-			117.00	117.00
02	RAF	22/07/2016	GESTION COURANTE 07/2016 CITYA PECORA RI	FA-		117.00		0.00
08	RAF	22/08/2016	Honoraires Aout 2016	H-			117.00	117.00
02	RAF	23/08/2016	GESTION COURANTE 08/2016 CITYA PECORA RI	FA-		117.00		0.00
08	RAF	21/09/2016	Honoraires Septembre 2016	H-			117.00	117.00
02	RAF	22/09/2016	GESTION COURANTE 09/2016 CITYA PECORAR I	FA-		117.00		0.00
02	RAF	21/10/2016	GESTION COURANTE CITYA PECORARI	FA-		-1053.00		1053.00
08	RAF	21/10/2016	Honoraires Octobre 2016	H-			-1053.00	0.00
			Total HONORAIRES DE GESTION			14.04	14.04	0.00

Jo	Ini	Date	40110100 VACATIONS AG ET CS (HORS H.O.)	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				0.00	0.00
02	RAF	21/10/2016	HONO CITYA TVX 9655	OD-			144.00	144.00
02	RAF	21/10/2016	AG ET CLOTURE 06/2016 CITYA PECORARI	FA-		144.00		0.00
			Total VACATIONS AG ET CS (HORS H.O.)			144.00	144.00	0.00

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 10 Juillet 2018

- 11 -
13:14:18
CC3

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)
119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 10/07/2018

Jo	Ini	Date	40110400 VACATIONS TRAVAUX	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				0.00	0.00
			Total VACATIONS TRAVAUX			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	40110500 SUIVI ADM. TRAVAUX	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				0.00	0.00
			Total SUIVI ADM. TRAVAUX			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	40111000 FRAIS REPROGRAPHIE	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				0.00	0.00
			Total FRAIS REPROGRAPHIE			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	40111500 IMPRIME L RAR	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				0.00	0.00
			Total IMPRIME L RAR			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	40113000 MISE EN DEMEURE	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
02	RAF	20/05/2016	RELANCES ET CONTENTIEUX 05/2016 CITYA PECORARI	FA-		39.60	0.00	0.00
97	CTX	20/05/2016	Frais de rappel du 20/05/2016				39.60	0.00
			Total MISE EN DEMEURE			39.60	39.60	0.00

Jo	Ini	Date	40113200 CDT ART 19 - TRANSM HUISSIER	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				0.00	0.00
			Total CDT ART 19 - TRANSM HUISSIER			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	40113700 SUIVI DOSS AVOCAT - PROTOCOLE	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				0.00	0.00
			Total SUIVI DOSS AVOCAT - PROTOCOLE			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	40120000 HONORAIRES DE GESTION ALUR	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
02	RAF	21/10/2016	GESTION COURANTE 10/2016 CITYA PECORARI	FA-		1411.66		1411.66
08	RAF	21/10/2016	Honoraires Octobre 2016	H-			1411.66	0.00
08	RAF	21/11/2016	Honoraires Novembre 2016	H-			141.17	141.17
02	RAF	22/11/2016	CITYA PECORARI	FA-		141.17		0.00
08	RAF	20/12/2016	Honoraires Decembre 2016	H-			141.17	141.17
02	RAF	21/12/2016	HONORAIRES DECEMBRE 2016 CITYA PECORARI	FA-		141.17		0.00

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 10 Juillet 2018

- 12 -
13:14:18
CC3

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)

119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 10/07/2018

Jo	Ini	Date	40120000 HONORAIRES DE GESTION ALUR	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
02	RAF	24/01/2017	HONORAIRES ALUR 01/2017 CITYA PECORARI	FA-		117.00		117.00
08	RAF	24/01/2017	Honoraires Janvier 2017	H-			117.00	0.00
02	RAF	21/02/2017	HONORAIRES ALUR 02/2017 CITYA PECORARI	FA-		117.00		117.00
08	RAF	21/02/2017	Honoraires Fevrier 2017	H-			117.00	0.00
02	RAF	20/03/2017	HONORAIRES ALUR 03/2017 CITYA PECORARI	FA-		117.00		117.00
08	RAF	20/03/2017	Honoraires Mars 2017	H-			117.00	0.00
08	RAF	20/04/2017	Honoraires Avril 2017	H-			117.00	117.00
02	RAF	23/04/2017	HONORAIRES ALUR 04/2017 CITYA PECORARI	FA-		117.00		0.00
02	RAF	19/05/2017	HONORAIRES GESTION COURANTE ALUR 05/2017 CITYA PECORARI	FA-		117.00		117.00
08	RAF	19/05/2017	Honoraires Mai 2017	H-			117.00	0.00
02	RAF	20/06/2017	HONORAIRES GESTION COURANTE ALUR 06/2017 CITYA PECORARI	FA-		117.00		117.00
08	RAF	20/06/2017	Honoraires Juin 2017	H-			117.00	0.00
02	RAF	20/07/2017	HONORAIRES ALUR 07/2017 CITYA PECORARI	FA-		117.00		117.00
08	RAF	20/07/2017	Honoraires Juillet 2017	H-			117.00	0.00
02	RAF	18/08/2017	HONORAIRES ALUR 08/2017 CITYA PECORARI	FA-		227.00		227.00
08	RAF	18/08/2017	Honoraires Aout 2017	H-			227.00	0.00
02	RAF	20/09/2017	HONORAIRES ALUR 09/2017 CITYA PECORARI	FA-		130.75		130.75
08	RAF	20/09/2017	Honoraires Septembre 2017	H-			130.75	0.00
02	RAF	20/10/2017	HONORAIRES ALUR 10/2017 CITYA PECORARI	FA-		130.75		130.75
08	RAF	20/10/2017	Honoraires Octobre 2017	H-			130.75	0.00
02	RAF	20/11/2017	HONORAIRES ALUR 11/2017 CITYA PECORARI	FA-		130.75		130.75
08	RAF	20/11/2017	Honoraires Novembre 2017	H-			130.75	0.00
02	RAF	20/12/2017	HONORAIRES GESTION ALUR 12/2017 CITYA PE CORARI	FA-		319.03		319.03
08	RAF	20/12/2017	Honoraires Decembre 2017	H-			319.03	0.00
02	RAF	19/01/2018	HONORAIRES GESTION 01/2018 CITYA PECORAR I	FA-		146.44		146.44
08	RAF	19/01/2018	Honoraires Janvier 2018	H-			146.44	0.00
02	RAF	20/02/2018	HONORAIRES GESTION ALUR 02/2018 CITYA PE CORARI	FA-		146.44		146.44
08	RAF	20/02/2018	Honoraires Fevrier 2018	H-			146.44	0.00
02	RAF	20/03/2018	HONORAIRES GESTION ALUR 03/2018 CITYA PE CORARI	FA-		146.44		146.44
08	RAF	20/03/2018	Honoraires Mars 2018	H-			146.44	0.00
02	RAF	20/04/2018	HONORAIRES GESTION ALUR 04/2018 CITYA PE CORARI	FA-		146.44		146.44
08	RAF	20/04/2018	Honoraires Avril 2018	H-			146.44	0.00
02	RAF	18/05/2018	HONORAIRES GESTION ALUR 05/2018 CITYA PE CORARI	FA-		146.44		146.44
08	RAF	18/05/2018	Honoraires Mai 2018	H-			146.44	0.00
02	RAF	20/06/2018	HONORAIRES GESTION ALUR 06/2018 CITYA PE CORARI	FA-		146.44		146.44
08	RAF	20/06/2018	Honoraires Juin 2018	H-			146.44	0.00
			Total HONORAIRES DE GESTION ALUR			4329.92	4329.92	0.00

Jo	Ini	Date	40120100 VACATIONS AG CS HORS HO ALUR	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
02	RAF	21/12/2016	FRAIS ADMINIST. DECEMBRE 2016	OD-			420.00	420.00
02	RAF	21/12/2016	HONORAIRES DECEMBRE 2016 CITYA PECORARI	FA-		420.00		0.00
02	CC3	01/04/2018	TENUE AG 28/09/2017	OD-			720.00	720.00
02	RAF	20/04/2018	HONORAIRES AG ET CLOTURES 04/2018 CITYA PECORARI	FA-		720.00		0.00
04	CC3	16/05/2018	ANNULATION IMMATRICULATION COPRO	OD-		420.00		420.00
02	RAF	18/05/2018	HONORAIRES AG ET CLOTURES ALUR 05/2018 C ITYA PECORARI	FA-		-420.00		0.00
			Total VACATIONS AG CS HORS HO ALUR			1140.00	1140.00	0.00

Jo	Ini	Date	40120200 VACATIONS AG CS SUPPL. ALUR	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
04	CC3	08/06/2018	ANNULATION FRAIS AG PRIS DANS CONTRAT	OD-		720.00		720.00

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 10 Juillet 2018

- 13 -
13:14:18
CC3

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)

119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 10/07/2018

Jo	Ini	Date	40120200 VACATIONS AG CS SUPPL. ALUR	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
02	RAF	20/06/2018	HONORAIRES AG CLOTURE ALUR 06/2018 CITYA PECORARI	FA-		-720.00		0.00
			Total VACATIONS AG CS SUPPL. ALUR			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	40123000 MISE EN DEMEURE ALUR	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
22	CC3	31/05/2016	LAROCHE JEAN-PHILIPPE					39.60
02	RAF	21/06/2016	RELANCES ET CONTENTIEUX CITYA PECORARI	FA-		-39.60	-39.60	0.00
97	CT1	21/04/2017	Frais de rappel du 21/04/2017				144.00	144.00
02	RAF	23/04/2017	HONORAIRES ALUR 04/2017 CITYA PECORARI	FA-		144.00		0.00
22	CC4	30/05/2017	LAHMI GABY				-48.50	48.50
22	CC4	30/05/2017	FEIGNELIN PASCALE				-48.50	97.00
02	RAF	20/06/2017	HONORAIRES RELANCES-CONTENTIX ALUR 06/17 CITYA PECORARI	FA-		-97.00		0.00
22	CC4	30/06/2017	ARLAIS PIERRE OLIVIER				-48.50	48.50
02	RAF	20/07/2017	HONORAIRES ALUR 07/2017 CITYA PECORARI	FA-		-48.50		0.00
97	CT1	27/07/2017	Frais de rappel du 27/07/2017				24.00	24.00
02	RAF	18/08/2017	HONORAIRES ALUR 08/2017 CITYA PECORARI	FA-		24.00		0.00
97	CT1	25/10/2017	Frais de rappel du 25/10/2017				72.00	72.00
02	RAF	20/11/2017	HONORAIRES CONTENTIEUX 11/2017 CITYA PECORARI	FA-		72.00		0.00
			Total MISE EN DEMEURE ALUR			54.90	54.90	0.00

Jo	Ini	Date	40123100 RELANCE APRES MED ALUR	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
97	CC6	21/11/2016	Frais de rappel du 21/11/2016				24.50	24.50
02	RAF	22/11/2016	CITYA PECORARI	FA-		24.50		0.00
97	CTX	16/05/2017	Frais de rappel du 16/05/2017				122.50	122.50
02	RAF	19/05/2017	HONORAIRES CONTENTIEUX ALUR 05/2017 CITYA PECORARI	FA-		122.50		0.00
97	CT1	23/08/2017	Frais de rappel du 23/08/2017				24.00	24.00
02	RAF	20/09/2017	HONORAIRES ALUR 09/2017 CITYA PECORARI	FA-		24.00		0.00
97	CT1	07/12/2017	Frais de rappel du 07/12/2017				24.00	24.00
02	RAF	20/12/2017	HONORAIRES RELANCES+CONTENTIEUX 12/2017 CITYA PECORARI	FA-		24.00		0.00
97	CT1	15/02/2018	Frais de rappel du 15/02/2018				48.00	48.00
02	RAF	20/02/2018	HONORAIRES REL. CONTENT. ALUR 02/2018 CITYA PECORARI	FA-		48.00		0.00
97	CT1	15/05/2018	Frais de rappel du 15/05/2018				24.00	24.00
02	RAF	18/05/2018	HONORAIRES RELANCES CONT. ALUR 05/2018 CITYA PECORARI	FA-		24.00		0.00
			Total RELANCE APRES MED ALUR			267.00	267.00	0.00

Jo	Ini	Date	40123200 TRANSMIS. AUXIL.JUSTICE ALUR	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
13	CT1	12/06/2017	Transmission auxiliaire de justice HADDA G	CO-			240.00	240.00
02	RAF	20/06/2017	HONORAIRES RELANCES-CONTENTIX ALUR 06/17 CITYA PECORARI	FA-		240.00		0.00
97	CT1	19/04/2018	Frais de rappel du 19/04/2018				72.00	72.00
02	RAF	20/04/2018	HONORAIRES RELANCES/CONTENTIEUX 04/2018 CITYA PECORARI	FA-		72.00		0.00
			Total TRANSMIS. AUXIL.JUSTICE ALUR			312.00	312.00	0.00

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 10 Juillet 2018

- 14 -
13:14:18
CC3

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)

119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 10/07/2018

Jo	Ini	Date	40126800 IMMATRICULATION SDC ALUR	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
02	RAF	24/01/2017	FRAIS ADMINISTRATIFS 01/2017	OD-			420.00	420.00
02	RAF	24/01/2017	HONORAIRES ALUR 01/2017 CITYA PECORARI	FA-		420.00		0.00
			Total IMMATRICULATION SDC ALUR			420.00	420.00	0.00

Jo	Ini	Date	40128100 TIMBRES COURRIERS ALUR	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
02	RAF	21/11/2016	HONO CITYA TVX 9655	OD-			62.79	62.79
02	RAF	22/11/2016	CITYA PECORARI	FA-		62.79		0.00
02	RAF	20/03/2017	FRAIS ADMINISTRATIFS 03/2017	OD-			1.40	1.40
02	RAF	20/03/2017	HONORAIRES ALUR 03/2017. CITYA PECORARI	FA-		1.40		0.00
02	RAF	18/08/2017	FRAIS ADMINISTRATIFS	OD-			5.81	5.81
02	RAF	18/08/2017	HONORAIRES ALUR 08/2017 CITYA PECORARI	FA-		5.81		0.00
02	RAF	20/09/2017	FRAIS ADMINISTRATIFS 09/2017	OD-			147.76	147.76
02	RAF	20/09/2017	HONORAIRES ALUR 09/2017 CITYA PECORARI	FA-		147.76		0.00
02	RAF	20/12/2017	FRAIS ADMINISTRATIFS 12/2017	OD-			73.60	73.60
02	RAF	20/12/2017	HONORAIRES AG ET CLOTURE ALUR 12/2017 CI TYA PECORARI	FA-		73.60		0.00
02	RAF	19/01/2018	FRAIS ADMINISTRATIFS 01/2018	OD-			0.70	0.70
02	RAF	19/01/2018	HONORAIRES AG & CLOTURE ALUR 01/2018 CIT YA PECORARI	FA-		0.70		0.00
02	RAF	20/02/2018	AFFRANCHISSEMENT 02/2018	OD-			11.36	11.36
02	RAF	20/02/2018	HONORAIRES AG ET CLOTURE ALUR 02/2018 CI TYA PECORARI	FA-		11.36		0.00
02	RAF	22/02/2018	AFFRANCHISSEMENT 02/2018	OD-	1An9		11.36	11.36
02	RAF	22/02/2018	AFFRANCHISSEMENT 02/2018 ANNULATION	OD-	1An9		-11.36	0.00
02	RAF	20/03/2018	AFFRANCHISSEMENT 03/2018	OD-			0.75	0.75
02	RAF	20/03/2018	HONORAIRES AG ET CLOTURES ALUR 03/2018 C ITYA PECORARI	FA-		0.75		0.00
02	RAF	20/04/2018	AFFRANCHISSEMENT 04/2018	OD-			2.25	2.25
02	RAF	20/04/2018	HONORAIRES AG ET CLOTURES 04/2018 CITYA PECORARI	FA-		2.25		0.00
02	RAF	18/05/2018	AFFRANCHISSEMENT 05/2018	OD-			14.79	14.79
02	RAF	18/05/2018	HONORAIRES AG ET CLOTURES ALUR 05/2018 C ITYA PECORARI	FA-		14.79		0.00
02	RAF	20/06/2018	AFFRANCHISSEMENT 06/2018	OD-			3.75	3.75
02	RAF	20/06/2018	HONORAIRES AG CLOTURE ALUR 06/2018 CITYA PECORARI	FA-		3.75		0.00
			Total TIMBRES COURRIERS ALUR			324.96	324.96	0.00

Jo	Ini	Date	40181000 TIMBRES AG - CS - PV	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				0.00	0.00
			Total TIMBRES AG - CS - PV			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	40181100 TIMBRES COURRIERS	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				0.00	0.00
02	RAF	22/01/2016		OD-			1.99	1.99
02	RAF	25/01/2016	GESTION COURANTE 01/2016 NOVELLI CITY A PECORARI	FA-		1.99		0.00
02	RAF	17/02/2016		OD-			0.67	0.67
02	RAF	22/02/2016	GESTION COURANTE 02/2016 CITYA PECORA RI	FA-		0.67		0.00
02	RAF	21/03/2016	PRISE EN CHARGE TAXE HABITATIO	OD-			0.67	0.67
02	RAF	21/03/2016	GESTION COURANTE 03/2016 CITYA PECORA RI	FA-		0.67		0.00
02	RAF	21/04/2016	HONO CITYA TVX 9655	OD-			1.34	1.34

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 10 Juillet 2018

- 15 -
13:14:19
CC3

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)
119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 10/07/2018

Jo	Ini	Date	40181100 TIMBRES COURRIERS	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
02	RAF	22/04/2016	GESTION COURANTE 04/2016 CITYA PECORA	FA-		1.34		0.00
			RI					
02	RAF	20/05/2016	HONO CITYA TVX 9655	OD-			0.67	0.67
02	RAF	20/05/2016	CITYA PECORARI	FA-		0.67		0.00
02	RAF	20/06/2016	HONO CITYA TVX 9655	OD-			0.67	0.67
02	RAF	21/06/2016	GESTION COURANTE 06/2016 CITYA PECORA	FA-		0.67		0.00
			RI					
02	RAF	21/07/2016	HONO CITYA TVX 9655	OD-			3.35	3.35
02	RAF	22/07/2016	GESTION COURANTE 07/2016 CITYA PECORA	FA-		3.35		0.00
			RI					
02	RAF	22/08/2016	HONO CITYA TVX 9655	OD-			0.67	0.67
02	RAF	23/08/2016	GESTION COURANTE 08/2016 CITYA PECORA	FA-		0.67		0.00
			RI					
02	RAF	21/10/2016	HONO CITYA TVX 9655	OD-			121.81	121.81
02	RAF	21/10/2016	GESTION COURANTE 10/2016 CITYA PECORA	FA-		121.81		0.00
			RI					
			Total TIMBRES COURRIERS			131.84	131.84	0.00

Total immeuble	RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON	75879.44	92743.57	16864.13
----------------	--------------------------------	----------	----------	----------

TOTAL GENERAL		75879.44	92743.57	16864.13
---------------	--	----------	----------	----------